

PRESS RELEASE

MCUD

 報道関係各位
 2016年7月5日

プレスリリース

三菱商事都市開発、 神奈川県座間市に「(仮称)MCUD 座間」 物流施設開発用地を取得

三菱商事都市開発株式会社(所在地:東京都千代田区、代表取締役社長:村田 弘一、以下「MCUD」)は、2016年6月30日に神奈川県座間市に「(仮称)MCUD 座間」物流施設開発用地を取得いたしました。今後も三菱商事グループで長年培った物流施設の開発・運営ノウハウ、また当グループが持つ情報力を最大限駆使し、テナントや機関投資家のニーズに則した優良な物流施設を収益不動産市場に提供すべく、継続して「MCUD」物流施設シリーズの開発事業を行ってまいります。

開発用地概要

本開発用地は、東名高速道路「横浜町田」ICより約7km、圏央道「圏央厚木」ICより約5kmに位置しています。また、神奈川県内の幹線道路である国道246号から約2km、首都圏の環状線である国道16号から約5kmと幹線道路へのアクセスも良好であり、横浜市・川崎市・都内西部等の大消費地だけではなく、西日本エリアへもアクセスしやすく恵まれた立地となっております。今後はシングルテナント想定での物流施設開発事業を行ってまいります。

【MCUD 座間】

所在地:神奈川県座間市広野台2丁目
 敷地面積:約9,130㎡(2,760坪)

MCUD シリーズについて

「MCUD」シリーズは、当社が開発する物流施設のブランドです。

◇開発中案件

施設名	所在地	時期
MCUD 川崎Ⅱ	神奈川県川崎市川崎区白石町	2017年2月竣工(予定)

◇竣工案件

施設名	所在地	時期
MCUD 川崎Ⅰ	神奈川県川崎市高津区北見方	2016年2月竣工
MCUD 本牧	神奈川県横浜市中区豊浦町	2016年1月竣工
MCUD 千葉北	千葉県千葉市若葉区愛生町	2015年12月竣工



青色と赤色の2色で表現したブランドシンボルマークは、人間の身体の隅々に血液を送り届ける動脈と静脈の血管をイメージしており、物流が社会に価値を送り届ける経済のインフラ事業として、重要な責務を担っていることを表現しています。

■会社概要

三菱商事都市開発株式会社

- ・代表者 : 代表取締役社長 村田 弘一
- ・所在地 : 東京都千代田区有楽町一丁目7番1号
- ・資本金 : 7億円
- ・設立年月日 : 2002年9月(2007年5月三菱商事都市開発株式会社に商号変更)
- ・主な事業 : 商業施設・物流施設を中心とした収益不動産のデベロップメント
- ・URL : <http://www.mcup.co.jp/>
- ・関連会社 : 株式会社横浜赤レンガ

<リリースに関するお問い合わせ先>

三菱商事都市開発株式会社 人事総務部/広報担当: 安藤、山本 TEL: 03-6212-0955